

Мой дом – моя крепость?

Есть в Таганроге уникальный дом, посмотреть на который съезжаются туристы из самых разных уголков страны, а то и мира. Возведенное в пролетарские 30-е годы прошлого века, здание по адресу: Александровская, 107 стало «новым, смелым словом» в истории советской архитектуры.

По сути это первый и единственный в СССР круглый дом, который не имеет аналогов. Однако причудливая форма здания – не только дань изобретательности архитекторов и строителей, а еще и пример рационального подхода: при минимуме строительных материалов – максимум прочности. Бытует и легенда о том, что якобы этот дом в плане ассоциируется с первой буквой «С» в слове «СССР». Его фундамент построен из камня разрушенной церкви Святого Архангела Михаила, которая находилась неподалеку, на месте Таганрогского молочного завода. Контуры оставшейся части колокольни церкви и сейчас можно увидеть на здании заводоуправления завода. Таким образом, советская идеология и религиозные корни совершенно неожиданным образом переплелись. Дом действительно нестандартный во всех отношениях, и в исторической и архитектурной ценности сомневаться не приходится.

Однако у его жильцов совсем иные представления. В начале этого года «как снег на голову» пришла весть о том, что их любимый дом будет признан объектом культурного наследия областного значения. Жить бы да радоваться, на первый взгляд. Однако у почетной медали есть и обратная сторона. С присвоением нового статуса бремя расходов на содержание такого выдающегося дома возрастет во много раз. И жители дома вполне резонно опасаются, что это ощутимо ударит по карману... В канун старого Нового года они вышли на общее собрание. Приведем их аргументы.

Людмила Пономарева, старшая по дому:

– Мы болеем душой за наш родной дом и стараемся сделать все возможное для того, чтобы он пребывал в достойном состоянии. И тут вдруг без нашего согласия и проведения соответствующих экспертиз, осмотров

компетентных комиссий нас ставят перед фактом. Тут же вспомнилось, в каком удручающем состоянии находился наш дом в 2009 году. Гнилые крыша и проводка, ветхие балконы, малопривлекательная открытая площадка... Но нам удалось добиться участия в программе софинансирования и привести дом в порядок. Обидно, что теперь нас даже не спрашивают, а готовы ли мы к переменам и нужны ли они нам вообще?

Ольга Павлова, пенсионерка:

– Я живу здесь с 1952 года. Прикипела, как говорится, душой. Вы не представляете, что здесь было... Одна проводка 30-х годов прошлого века чего стоила! Постоянно возникали проблемы со светом, балконы вот-вот могли рухнуть. Более того, здесь постоянно пытались найти приют бомжи, поскольку доступ во двор был всегда открыт. Но мы своими силами сделали хорошее ограждение. Сообразили, как укрепить балконы. Все, что вы видите сегодня, результат наших общих усилий. Пожалуйста, оставьте за нами право распоряжаться родным домом!

Фаина Дестичьян, пенсионерка:

– Дом давно не имеет первоначального вида, ну какой он теперь объект культурного наследия?

Вадим Козлов, пенсионер:

– Я здесь вот уже полвека, мои родители тоже здесь жили. Словом, это почти что наше родовое гнездо. И вдруг наше право собственников пытаются ущемить, навязав заведомо невыполнимые задачи. Представляете, теперь даже выписать или прописать кого-то в свою квартиру мы не имеем права без разрешения областного Министерства культуры. Платите дань, господа жильцы, за высокий статус!

Ольга Дудник, пенсионерка:

– Сами посудите: какой это памятник, если от него осталась только форма и кирпичи. А все остальное здесь современное. И балконы, и металлопластиковые окна, двери, ограждения. Я живу здесь десятки лет. Помню, как даже печи разбирали. Говорят, что здесь когда-то было общежитие по типу советских коммуналок, а теперь вот памятник...

Елена Ермолова, служащая:

– Когда в начале года нам пришли письма-уведомления из Министерства культуры Ростовской области о том, что наш дом включен в перечень объектов культурного наследия, мы все были шокированы. Ведь Федеральный закон №73 гласит о том, что теперь в случае ремонта мы должны пользоваться услугами экспертных, проектных и строительных организаций, имеющих лицензии на работу с памятниками. Это очень дорого и нам не по силам, ведь большинство жильцов – пенсионеры, причем большей частью женщины, да к тому же и малоимущие. Они коммунальные услуги не могут оплатить, оформляют субсидию, откуда огромные деньги на содержание дома-памятника?! В случае несвоевременного выполнения ремонтных работ нас могут еще и оштрафовать от 15 тысяч до 200 тысяч рублей, и никакой социальной помощи от государства законом не предусмотрено! Беспокоит и то, что теперь согласно закону мы обязаны «обеспечить доступ» к историческому дому, то есть нас могут обязать снять ворота и калитку – и это в наш век терроризма!

Сергей Швецов, служащий:

– А я скажу еще проще. Никаких «красивых бирок» и табличек нам не надо. Пусть нас просто оставят в покое. Кстати, как показывает опыт, дома, которым был присвоен подобный «великий» статус (ул. Октябрьская, 35, ул. Чехова, 38, 54 и др.), не только лучше не стали, а напротив, рушатся на глазах, потому что жители не имеют средств на их слишком дорогое содержание. А с нашей управляющей компанией мы всегда найдем общий язык. Мы сами готовы за себя постоять!

Вот на такой ноте собрание жильцов в канун старого Нового года подошло к финалу. Письмо на имя председателя городской Думы – главы города Инны Титаренко было единогласно одобрено всеми присутствующими и было решено такие же письма направить не только в органы городской власти, но и в адрес областного руководства.

Возможно было бы выступить с законодательной инициативой о введении, к примеру, архитектурного налога (по типу курортного) для содержания памятников, избавив таким образом от этой непосильной ноши жильцов. Или включить эти расходы либо часть расходов в областной бюджет.

С одной стороны, после этой встречи на сердце остался горький осадок, вызванный мыслями о том, как непросто начался Новый год для жильцов. Но с другой стороны, я порадовалась за то, как болеют они за свой дом, как единокоренны, принципиальны и дружны. Пожалуй, круглый дом, и правда, объединяет...

Екатерина Вовк

Что дает жильцам статус памятника с правовой точки зрения, мы попросили рассказать директора Юридического центра Таганрога Николая Елентенко в нашей рубрике «Правовой всеобуч» (читайте на стр. 4).

► Информация ПФР

Увеличение пенсий с 1 февраля 2017 года

1 февраля страховые пенсии неработающих пенсионеров увеличиваются на 5,4% исходя из роста потребительских цен за 2016 год. Таким образом, с февраля Пенсионный фонд перейдет к выплате повышенных на 5,4% всех видов страховых пенсий: по старости, по инвалидности, по случаю потери кормильца неработающим пенсионерам. Работающие пенсионеры будут получать пенсию с учетом индексации после завершения трудовой деятельности.

Также с 1 февраля на 5,4% увеличивается размер ежемесячных денежных выплат (ЕДВ) федеральным льготникам.

Увеличилась стоимость набора социальных услуг

С 1 февраля 2017 года увеличилась сумма средств, которые направляются на предоставление получателю ЕДВ государственной социальной помощи в виде набора социальных услуг (НСУ).

По закону федеральные льготники имеют право выбора: получать социальные услуги в натуральной форме или в денежном эквиваленте. При этом законодательство предусматривает замену набора социальных услуг деньгами полностью либо частично.

Так, с 1 февраля 2017 года на оплату предоставления гражданину набора социальных услуг направляется 1048,97 руб. в месяц, в том числе:

– обеспечение необходимыми медикаментами – 807,94 руб.;

– предоставление путевки на санаторно-курортное лечение для профилактики основных заболеваний – 124,99 руб.;

– бесплатный проезд на пригородном железнодорожном транспорте, а также на междугородном транспорте к месту лечения и обратно – 116,04 руб.

Управление ПФР в г. Таганроге напоминает: в настоящее время нет необходимости каждый год подтверждать выбор НСУ. Поданное ранее заявление действует, пока получатель не изменит свой выбор. Для подачи заявления об отказе или возобновлении получения набора социальных услуг нужно обратиться в территориальные управления ПФР или в МФЦ до 1 октября текущего года. Заявления граждан, принятые до 1 октября 2017 года, будут действовать с 1 января 2018 года до тех пор, пока льготник не изменит свое решение.

Предусмотрен полный либо частичный отказ от набора социальных услуг. То есть гражданин при желании может оставить одну или две услуги в натуральном выражении, а другую часть услуг получить в их денежном эквиваленте.



Круглый дом на ул. Александровской.

► Информация ПФР

Федеральная социальная доплата неработающим пенсионерам в 2017 году

Неработающие пенсионеры имеют право на получение федеральной социальной доплаты к пенсии, если их материальное обеспечение ниже прожиточного минимума пенсионера Ростовской области. В 2017 году размер прожиточного минимума пенсионера в нашем регионе не изменится и составит 8488 рублей в месяц.

Размер федеральной социальной доплаты рассчитывается как разница между прожиточным минимумом пенсионера Ростовской области и материальным обеспечением конкретного пенсионера. Под материальным обеспечением подразумевается совокупный доход с учетом пенсий, единовременной денежной выплаты, дополнительного ежемесячного материального обеспечения и других мер социальной поддержки (помощи), предоставляемых гражданину в денежной форме. При подсчете общей суммы материального обеспечения учитываются суммы денежных выплат, установленных пенсионеру как законодательством РФ, так и законодательством Ростовской области.

УПФР в г. Таганроге обращает внимание, что установление федеральной социальной доплаты к пенсии носит заявительный характер. Для подачи заявления об установлении ФСД необходимо обратиться в территориальное управление ПФР с документом, удостоверяющим личность пенсионера и место жительства (пребывания).

Право на ФСД не имеют пенсионеры, занимающиеся предпринимательской деятельностью, студенты, отчисленные из учебных заведений, перешедшие на заочную форму обучения или устроившиеся в период обучения на работу. Обращаем внимание, что в случае возникновения обстоятельств, влекущих приостановление или прекращение выплаты ФСД, пенсионер должен незамедлительно сообщить об этом в территориальный орган ПФР.

В случае если пенсионер утрачивает право на федеральную социальную доплату временно, в связи с индексацией пенсии (т.е. когда совокупный доход превышает прожиточный минимум пенсионера), после увеличения прожиточного минимума выплата социальной доплаты к пенсии возобновляется в беззаявительном порядке.

Материнский капитал – ребенку на здоровье

Год назад владельцы сертификатов на материнский капитал получили возможность использовать средства материнского капитала на реабилитацию детей-инвалидов. Первой в Ростовской области этой возможностью воспользовалась таганроженка С.П. Сафонова, бабушка и опекун Юры Райкова.

– В поликлинике по месту жительства мы проходим курсы реабилитации, – рассказывает Светлана Павловна. – Я обратила внимание, что Юра, занимаясь на беговой дорожке, правильно ставит ножку, а при ходьбе нет. Поэтому когда услышала по радио, что средства материнского капитала можно использовать на реабилитацию ребенка, стала узнавать подробнее.

В Управлении Пенсионного фонда Светлана Павловна получила полную информацию о порядке действий, собрала все документы и приобрела необходимое средство реабилитации.

– Вся процедура оформления, – говорит С.В. Сафонова, – заняла определенное время. Но мы довольны. Юра занимается с удовольствием, и теперь не нужно пропускать занятия в школе, чтобы потренироваться на беговой дорожке.

На реабилитации ребенка Светлана Павловна старается не экономить. У Юры в спортивном арсенале гимнастические палки, мячи, гантели, велосипед и другие принадлежности. Однако приобретение дорогостоящей беговой дорожки стало возможным только благодаря использованию средств материнского капитала.

– Я хочу сказать спасибо, – говорит С.П. Сафонова, – что такая возможность предоставлена Правительством, что специалисты организаций, занятые в оформлении (Управление здравоохранения, МСЭ, УСЗН, УПФР), терпеливо разъясняли, помогали. Еще хочу сказать людям, которые сталкиваются с аналогичными проблемами, что не нужно отчаиваться – читайте, интересуйтесь новой информацией, общайтесь с людьми – все будет хорошо.

Городской центр услуг

Ремонт под ключ квартир и офисов

Мастер на час:

Любой мелкий ремонт и помощь на дому. Установка сантехники, подключение стиральных и посудомоечных машин. Установка люстр, карнизов, полок. Врезка замков и многое другое.

Услуги:

- | | |
|--|--|
| - Ремонт телевизоров | - Кровельные работы |
| - Ремонт компьютеров, ноутбуков, сотовых телефонов | - Ремонт котлов и колонок |
| - Ремонт холодильников, сплит-систем. | - Ремонт бытовой техники и электроинструмента. |
| | - Изготовление мебели. |

Мастера:

- | | | |
|--------------|-------------|---------------|
| - Сантехник | - Электрик | - Отделочники |
| - Плиточники | - Штукатуры | - Маляры |

Телефоны сервисного центра: (961) 410 49 04 - Билайн
(8634) 43 08 83 - городской (928) 612 35 70 - Мегафон
(8634) 69 23 10 - городской (904) 500 30 42 - Теле2

www.mastera-taganroga.ru

реклама

► Информация УСЗН

О льготах на жилищно-коммунальные услуги

Интервью министра труда и социального развития Ростовской области Е.В. Елисеевой.

Вопрос:

В конце декабря прочитал ваше интервью в газете «Молот» об изменении льгот ветеранам на жилищно-коммунальные услуги. Что это значит? Льготы отменяются? Расскажите подробнее.

Ответ:

Ни о какой отмене льгот речи не идет. Меняется только порядок их расчета. Сейчас льготы на жилищно-коммунальные услуги считаются по региональным стандартам их стоимости.

Что это значит? Областным министерством жилищно-коммунального хозяйства с учетом действующих тарифов и нормативов отдельно по каждому городу и селу установлена средняя стоимость жилищных и коммунальных услуг на 1 кв.м. При этом в среднюю стоимость учтен весь перечень услуг, который есть в конкретном городе или районе.

И ветерану, независимо от того, всеми видами этих услуг он пользуется или нет, расчет льгот осуществляется на весь набор жилищно-коммунальных услуг, которые имеются в каждом конкретном городе или селе.

Например, в средней стоимости учтена услуга «водоотведение», которая имеется в отдельном сельском поселении, а в другом – нет, вместе с тем для всех ветеранов данного района эта услуга учтена в средней стоимости коммунальных услуг.

А с 1 марта ветераны будут получать льготы только на те виды жилищно-коммунальных услуг, которыми они фактически пользуются, с учетом занимаемой площади жилого помещения и потребления коммунальных услуг.

И это изменение коснется всех льготников – многодетных, реабилитированных, сельских бюджетников, инвалидов, «чернобыльцев».

Данный подход является самым справедливым и взвешенным среди всех наших льготников.

Вопрос:

Нужны ли какие-то дополнительные документы для получения льгот по новому порядку и куда нам обращаться?

Ответ:

Нет, никаких дополнительных документов от льготников не требуется. Органы социальной защиты населения проводят работу самостоятельно совместно с организациями, которые производят расчет платы за жилое помещение и коммунальные услуги, а это управляющие организации, ТСЖ, ЖСК, расчетные центры, поставщики газа, света, воды, тепла.

Для чего это нужно? Указанные организации будут предоставлять ежемесячно до 20-го числа информацию о начислениях по каждому льготнику по тем жилищно-коммунальным услугам, которыми он пользуется, без учета льгот, а орган социальной защиты населения – самостоятельно рассчитывать размер льготы отдельно для каждого льготника.

Сроки выплаты льгот, способ их доставки – либо банк, либо почта – все остается без изменения. Меняется только их размер.

Вопрос:

Я живу в селе, у меня печное отопление, как мне получить льготу?

Ответ:

Для получения льготы на уголь необходимо представить в орган социальной защиты населения документ, который подтвердит его покупку. Такой же порядок получения льгот и в случае использования бытового газа в баллонах.

И в заключение – важный вопрос:

Уменьшится или увеличится размеры льгот?

Ответ:

Безусловно, размеры льгот изменятся. По стандартам их размер был одинаковым в течение всего календарного года, менялся только в основном при изменении тарифов на ЖКУ и не зависел от фактических платежей льготников.

А с 1 марта размер льготы будет прямо зависеть от того объема коммунальных услуг (газа, света, воды и др.), которое льготник потребит. Закономерно, что зимой это выше, летом меньше, соответственно так будет меняться и размер льготы.

Также необходимо обратить внимание и на своевременную плату за жилищно-коммунальные услуги, жилищным законодательством (ст. 160 ЖК РФ) этот срок определен до 10-го числа ежемесячно. В случае несвоевременной платы льготник попадет в списки задолжников и выплата льгот ему будет приостановлена.

Переход на новый порядок расчета льгот – мера вынужденная. Это связано с необходимостью приведения областного законодательства в соответствие с решениями, принятыми на федеральном уровне.

Ростовская область – практически один из последних регионов, который рассчитывал льготы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг по региональным стандартам.

ТИПОГРАФИЯ на Мечниковском, 2
БЛАНКИ, ЛИСТОВКИ, БРОШЮРЫ

– дешевый ксерокс –
Тел. (8-8634) 61-43-22

реклама

► Власть в деталях

Заместителем председателя Городской Думы избрана Галина Полякова

В Городской Думе – новый заместитель председателя. Депутаты определились со своим выбором в ходе заседания Думы, состоявшегося 26 января.

Напомним, что эта должность, на которую по Уставу города избирается один из депутатов, стала вакантной после того, как в октябре 2016 года занимавшая ее Инна Титаренко была избрана председателем Городской Думы – главой города Таганрога. В последнее время, как сообщила Инна Николаевна, она обсуждала с коллегами возможные кандидатуры и в итоге предложила избрать заместителем председателя Городской Думы депутата по избирательному округу №8 Галину Полякову.

Для организации тайного голосования, предусмотренного Регламентом Городской Думы, депутаты сформировали счетную комиссию, в которую вошли Николай Кобец, Владимир Карагодин и Владимир Лаптев. Далее в заседании был объявлен перерыв для голосования.

По окончании подсчета голосов Николай Кобец объявил, что 14 депутатов из 19 присутствующих (то есть более половины от установленной численности Городской Думы) поддержали предложенную кандидатуру, первыми поздравив Галину Полякову с избранием.

К поздравлениям присоединилась Инна Титаренко: по ее мнению, деловые качества и опыт Галины Поляковой будут весьма полезными для улучшения работы и депутатского корпуса, и аппарата Городской Думы.



Действительно, Галина Полякова – не новичок в местном парламенте. Интересы жителей своего округа она представляет уже второй срок, активно работает в составе депутатской комиссии по социальной политике, труду и защите прав граждан, является заместителем председателя фракции «Единая Россия» в Городской Думе. Известна Галина Полякова и на профессиональном поприще: много лет она успешно руководит средней школой №35. Теперь в связи с избранием заместителем председателя Думы пост директора школы придется оставить, и Галина Александровна, поблагодарив коллег за доверие, пообещала на новом месте трудиться так же с полной отдачей.

– Вижу свою миссию в том, чтобы обеспечить комфортный психологический климат и слаженную работу коллектива, – отметила Галина Полякова. – Будем вместе работать. Думаю, всё у нас получится.

► Перспектива

На Русском поле станет больше детсадов

В одном из самых густонаселенных районов Таганрога готовится к открытию детский сад, рассчитанный на 220 мест. Возведенный на ул. им. С.И. Шило, 259-2, объект уже введен в техническую эксплуатацию, однако говорить о приеме детей пока рано.

Для этого необходим ряд подготовительных процедур. Одну из них осуществила в январе Городская Дума: депутаты согласовали создание нового муниципального бюджетного дошкольного учреждения – «Детский сад №3». Создание юридического лица и последующая регистрация в налоговой инспекции требуются для передачи садика в муниципальную собственность и подготовки его к работе.

Параллельно с оформлением пакета документов на объекте будут завершены оставшиеся работы по электроснабжению, отделке помещений и благоустройству территории. Хотя по контракту окончить строительство детского сада подрядчик – ООО «Зеленый квадрат» – должен был еще 30 июня 2016 года. Муниципальный контракт

стоимостью 188,5 млн. рублей был заключен с ним в мае 2014 года, средства для финансирования работ предусмотрены в областном бюджете.

Срыв сроков сдачи объекта управление капитального строительства Таганрога объясняло различными проблемами, которые испытывает подрядчик, в том числе отсутствием оборотных средств. В течение последних месяцев депутаты Городской Думы неоднократно требовали от Администрации города принять энергичные организационные меры для достройки садика, и в результате, повторим, в конце декабря объект удалось сдать в техническую эксплуатацию.

По предварительной оценке, на устранение недоделок и приведение детского сада в «готовность номер один» к открытию понадобится еще не менее трех месяцев. При этом все технологическое оборудование и материалы, необходимые для оснащения и функционирования садика, уже закуплены городским управлением образования.



► Проблема

Как бороться со «стихией»?

Стихийная торговля – одна из многолетних и, к сожалению, плохо решаемых проблем Таганрога. То ли город у нас такой, то ли менталитет особый, но какую бы борьбу силовые и властные структуры с нею не вели, «стихия» возрождается вновь и вновь. Хотя все, кого ни спроси, понимают, что покупать продукты у случайных людей, с рук, опасно для здоровья и жизни, а дохода от такой «черной» торговли городской бюджет не получает ни копейки...

Городская Дума обращалась к этой теме неоднократно, давала поручения Администрации города. Была даже специально создана муниципальная инспекция, одна из главных задач которой – противодействие несанкционированной торговле. О том, каких результатов удалось добиться за прошедший год, депутаты решили узнать в январе на заседании своей постоянной комиссии по строительству, градостроительству и муниципальной собственности.

Заслушав и обсудив информацию, представленную начальником управления потребительского рынка товаров и услуг Администрации города Еленой Лабуцкой и начальником управления муниципальной инспекции Татьяной Поповой, члены комис-

сии посчитали меры, принимаемые по пресечению несанкционированной торговли не вполне достаточными.

– Работа вроде бы проводится большая, а коэффициент полезного действия от нее – нулевой, – выразил общее мнение председатель комиссии Вадим Доценко.

Категорично? Может быть. Но как депутатам реагировать иначе, если изо дня в день в одних и тех же местах, никак не предназначенных для торговли, те же самые продавцы, сколько бы их ни штрафовали, предлагают жителям города фрукты, овощи, молоко, колбасу и прочие продукты неизвестного происхождения?

И ведь не скажешь, что исполнительная власть ничего не делает. Наоборот, борьба со «стихией» для нее – приоритет, ведется она в тесном взаимодействии с различными структурами. В прошлом году составлено 966 протоколов за несанкционированную торговлю, выписано штрафов более чем на 2,8 млн. рублей.

Из них взыскано только порядка 976 тыс. рублей, обратили внимание депутаты, а 966 протоколов – это в среднем меньше трех протоколов в день... На всю территорию города! Почему такая низкая результативность?

Где-то недорабатывает одна структура, где-то другая, где-то не хватает людей, где-то полномочий, ответили им. А зачастую бывает и просто жаль трогать бабушку с петрушкой...

Но если бы речь шла только о бабушках! Ведь подавляющее большинство торгующих – как раз не хрестоматийные «бабушки», а предприниматели, осознанно идущие на нарушение закона ради получения дополнительных дохо-

дов и уклонения от налогов.

– Город проигрывает борьбу незаконной торговле, теряет целые улицы, поэтому ведомственные разногласия надо свести к минимуму. Собратиться вместе, всем структурам, и разработать общий план работы по противодействию «стихии». И каждый будет четко знать, что и сколько ему следует сделать, какого результата достичь, – предложила председатель Городской Думы – глава города Таганрога Инна Титаренко.

Эти и другие поручения Городская Дума направила в Администрацию Таганрога, и спустя какое-то время депутаты обязательно вернутся к ним и проконтролируют, как они выполняются. Особенно это касается двух мест, где несанкционированная торговля «цветет» особенно буйно, – ул. Москатова в районе Привокзального рынка и территории, прилегающие к Центральному рынку. Тем более что здесь у Администрации есть конкретные планы по изменению ситуации.

Так, на Привокзальном рынке принимаются меры, чтобы расширить площадь для торговли сельхозпродукцией. Намерены там выделить место и для проведения сельскохозяйственных ярмарок, где можно будет осуществлять торговлю с автомашин.

Центральный же рынок вообще планируют перевести на круглосуточный режим работы.

– Фактически он и так работает круглосуточно, – констатировала Елена Лабуцкая. – Несанкционированная торговля на территории, прилегающей к нему, идет и в три, и в четыре часа ночи. В основном это оптовая торговля с машин, она востребована, но бесконтрольна. Мы проанализировали опыт других городов, как им удается решать такие проблемы. Прежде всего, соседний Ростов, где Центральный рынок тоже расположен в центре города. В итоге было принято решение сделать наш Центральный рынок круглосуточным.

Для этого совместно с компаниями, управляющими рынком, необходимо провести ряд мероприятий, чтобы те, кто торгует ночью с машин, могли осу-

ществлять эту торговлю на территории рынка, чтобы были реализованы ветеринарный надзор и необходимый контроль за всей продукцией.

В то же время на въездах в Центральный рынок будут оборудованы контрольно-пропускные пункты, сейчас это нововведение согласовывается. На территории, прилегающей к рынку, уже установлены турникеты. Установят и ограждение, так что въезд, разгрузка и погрузка машин с товаром будут осуществляться по графику. В остальное время, чтобы пресечь стихийную торговлю с автомашин, территория, прилегающая к рынку, будет закрыта.

О проблеме несанкционированной торговли говорили депутаты и на январском заседании Городской Думы во время отчета начальника УМВД России по г. Таганрогу Алексея Ермашова за 2016 год. В частности, Елена Сирота спросила, как ведется борьба с несанкционированной торговлей спиртным. И получила ответ, что за год из незаконного оборота было изъято более 60 тонн алкоголя, составлено более 300 протоколов об административных правонарушениях, в бюджет перечислено более 4 млн. рублей в виде штрафов. Вопрос на постоянном контроле.

Игорь Третьяков поднял схожую тему – незаконной торговли табачными изделиями. Здесь тоже, отметил начальник УМВД, ведется ежедневная работа: у торгующих изымается товар, составляются протоколы. И, учитывая ширящиеся масштабы незаконной продажи сигарет, эта работа будет усиливаться.

Насколько все названные меры окажутся действенными, покажет время. Через год Таганрогу в качестве тренировочной базы предстоит принимать команды-участницы Чемпионата мира по футболу-2018, наверняка приедут к нам и болельщики из других стран. Очень хочется, чтобы наш город произвел на гостей благоприятное впечатление. Но намного важнее, каким Таганрог является для нас, что делаем мы сами, чтобы условия жизни в городе становились лучше.

Страницу подготовил
П. Алексеев



Статус – «объект культурного наследия»



Таганрог, как известно, город с богатым архитектурным историческим наследием. Историческая часть города изобилует постройками дореволюционной эпохи, усадьбами купцов и видных государственных и общественных деятелей. Есть и памятники советской эпохи. Большинству из этих домов присвоен статус объекта культурного наследия. С чем предстоит столкнуться жильцам с точки зрения закона, пояснил директор Юридического центра Таганрога Николай Елитенко.

Особенности правового статуса объекта культурного наследия регулируются Федеральным законом от 25 июня 2002 №73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Орган, принявший решение о включении объекта культурного наследия в соответствующий реестр, утверждает паспорт объекта культурного наследия и охранное обязательство. Эти два документа представляют собой по большому счету единый пакет, включающий в себя все ключевые данные о таком объекте: его описание, режим доступа в него граждан, требования по его ремонту и содержанию и так далее.

Если объект культурного наследия принадлежит нескольким собственникам, обязанности возлагаются на каждого из таких собственников. В случае с многоквартирным домом, который принадлежит всем собственникам помещений (квартир) в нем, ответственными являются именно собственники, а не управляющая компания. Управляющая компания по поручению собственников лишь выступает заказчиком тех или иных работ и услуг, в том числе по ремонту и содержанию общего имущества.

Часто можно услышать мнение, что если собственник не подписал охранный обязательство и иные

связанные с ним документы, он не обязан исполнять такое обязательство. Это опасное заблуждение. Собственник не заключает некий договор с органом власти, обязательство появляется исключительно по решению органа власти. Подпись в таком случае – лишь подтверждение того, что собственник с таким решением ознакомлен. В случае отказа от ознакомления под расписку пакет документов будет направлен заказным письмом с уведомлением, что будет считаться достаточной мерой по ознакомлению собственника вне зависимости от того, получено такое письмо или нет. Процедура урегулирована статьей 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 №73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В целом ограничения в отношении объекта культурного наследия для собственника сводятся к тому, что он обязан обеспечить сохранность объекта культурного наследия и непосредственно предмета охраны, в том числе путем выполнения ремонтных и реставрационных работ, отказа от размещения в объекте культурного наследия складов с опасными (горючими, взрывчатыми) материалами и опасных производств и иных подобных мер.

Одно из ключевых ограничений, связанных с содержанием

объекта культурного наследия, с которым столкнутся собственники, – это особый порядок выполнения работ по ремонту и содержанию такого объекта.

Сохраняются все требования, предусмотренные жилищным и градостроительным законодательством, включая необходимость получения разрешения на строительство, в случае если работы по капитальному ремонту или реконструкции затрагивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта капитального строительства, но также дополнительно требуется пакет документов по линии органа, осуществляющего контроль охраны объектов культурного наследия. Требуется задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, устанавливается особый порядок и согласования проектной документации. К выполнению работ могут привлекаться только лица, имеющие специальную лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия. Статья 45 Федерального закона от 25 июня 2002 №73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» достаточно подробно описывает все требования и условия проведения работ по сохранению объектов культурного наследия, а приказы Минкультуры России от 8 июня 2016 №1278, от 21 октября 2015 №2625, от 5 июня 2015 №1749 регулируют отдельные процедурные вопросы.

Другая крайне важная обязанность собственника – подтверждение выполнения им требований, содержащихся в охранный обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия. Согласно положениям статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия

(памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и приказу Минкультуры России от 1 июля 2015 №1887, не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, собственник обязан подавать в соответствующий орган, внесший объект культурного наследия в реестр, уведомление об исполнении своих обязательств. Уведомление составляется в свободной форме, к нему прилагаются фотографии объекта культурного наследия. Направляется такой документ заказным письмом с уведомлением или в форме электронного документа, подписанного усиленной электронной подписью.

Необходимо отметить, что все мероприятия по сохранению объектов культурного наследия осуществляются исключительно за счет собственных средств собственников и не предполагают гарантированного финансового участия государства. Впрочем, бюджетное законодательство не препятствует разработке соответствующих программ, в рамках которых было бы возможно полное или частичное финансирование работ по сохранению объектов культурного наследия за счет бюджетных средств. Появятся ли такие программы – покажет время. На сегодняшний день же статьей 17.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях за нарушение требований законодательства об охране объектов культурного наследия полагается штраф для граждан в размере от 15 тысяч до 200 тысяч рублей, на юридических лиц – от 200 тысяч до 5 миллионов рублей. Выполнение работ без соответствующего разрешения влечет наложение штрафа на граждан в размере от 15 тысяч до 100 тысяч рублей, на юридических лиц – от 100 тысяч до 1 миллиона рублей.

Николай Елитенко, директор Юридического центра Таганрога (e-mail: n.v.elitenko@gmail.com)

► Информация МФЦ

ЕГРН – Единый государственный реестр недвижимости с 2017 года

С 1 января 2017 года вступил в силу Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости», который объединил кадастровый учет объектов недвижимости и государственную регистрацию прав на них в одну систему учета и регистрации. О том, какие изменения принес этот закон и в чем их суть, нашей редакции рассказали в МАУ «МФЦ Таганрога».

Согласно новому закону в России появился Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН). Раньше существовало две различные базы данных – Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП) и государственный

кадастр недвижимости (ГКН). Теперь их объединили в ЕГРН, в котором отражена информация об объектах как по кадастру, так и по правам на них.

Необходимость создания единой базы данных назревала давно. Например, случалось, что сведения из ГКН и ЕГРП имели расхождения, что приводило к проблемам при оформлении прав на недвижимость. Для совершения каких-либо действий с недвижимостью требовалось заказывать многочисленные выписки и справки из различных баз данных.

Теперь ЕГРН – это источник информации об объектах недвижимости на территории Российской Федерации. Новый реестр

содержит все данные о любой недвижимости, включая технические (площадь, этажность и т.д.), картографические (позволяющие однозначно установить ее местоположение), правовые и правоустанавливающие сведения. Это позволяет получить исчерпывающую информацию об объекте и при необходимости подтвердить или проверить права на него. Кадастровый учет, возникновение и переход права на недвижимость подтверждаются одним документом – выпиской из ЕГРН.

Учитывая, что привычные для многих россиян свидетельства о регистрации права собственности на объекты недвижимости больше не выдаются, часто возникает

закономерный вопрос относительно уже имеющихся свидетельств. Ответ на этот вопрос таков: ранее полученные документы остаются действительными. Лишь когда возникнет необходимость проведения каких-либо операций с недвижимостью, потребуется выписка из ЕГРН, которая удостоверяет права нового собственника. В этом случае можно будет обратиться в МАУ «МФЦ Таганрога» и получить в срок не более трех дней выписку из ЕГРН.

Более подробная информация – у специалистов МАУ «МФЦ Таганрога» (ул. Ленина, 153-а; пн.-пт. с 8 до 20 часов; телефон 344-000).



МОИ
документы
государственные
и муниципальные услуги

► Музей

Драма на охоте

Когда-то по центральной улице Таганрога бродили слоны и резвились обезьяны... Не верите? Но именно так в конце 20-х годов прошлого века проходили советские демонстрации... с легкой руки знаменитого дрессировщика Анатолия Дурова. 12 сентября прошлого года исполнилось 90 лет с момента первого приезда звезды мирового циркового искусства в наш город.

— Анатолий Анатольевич буквально влюбился в Таганрог, который чем-то напомнил ему город детства Воронеж, — рассказывает руководитель музея А.А. Дурова Татьяна Козубенко, — и вскоре решил перевезти сюда всю свою большую семью и зооцирк.

Так-то оно так... однако не одной симпатией объясняется переезд великого артиста в наш маленький приморский город. Хотя Анатолий Анатольевич и принял революцию, выживать в опаленной кровью стране было крайне сложно. Терзали завистники, порой нечем было кормить животных... Поэтому в начале 20-х годов он эмигрировал из страны вместе со всем цирком, что, естественно, вызвало недовольство новой власти. А когда все же вернулся в родные пенаты, и вовсе попал в опалу.

В 1926 году в «Рабочей газете» Дурова на всю страну обвинили в аполитичности. Анатолий Анатольевич осознал, что в атмосфере публичной травли его цирку не выжить, и решил отыскать «укромный уголок», подальше от столичных дрязг. Именно таким спасительным уголком и стал Таганрог.

Для того чтобы доставить в наш город животных, Дуров арендовал 33 вагона, оборудовав их специальными вольерами и бассейном. В итоге в двух усадьбах по адресам: ул. Шевченко, 107 и 111 поселились мама и сестры звезды мирового циркового искусства, а также 100 прекрасно выдрессированных зверей — артистов «Театра на манеже» и зооцирк из 200 экзотических животных и птиц.

Представляете, какую небывалую популярность обрел тогда Таганрог! На представления артиста съезжались зрители из самых разных городов, причем зачастую Анатолий Анатольевич давал благотворительные спектакли, а советские демонстрации превращал в целые спектакли. С утра до позднего вечера таганрожцы и гости города устремлялись в зооуголок, расположенный в усадьбах по улице Шевченко.

А артист тем временем успевал еще и много гастролировать... все чаще замечая, что «тучи над ним сгущаются». Так, во время гастролей в Костроме он получил душераздирающую записку: «Ну, так что ж, пожинай лавры легких побед. Только знай, все ведь это не вечно. Вот сегодня подход у тебя попугай, завтра все подохнет бесечно». Попугай действительно умер внезапно, и его неожиданная смерть стала недобрим знаком.

На гастролях в Ижевске в 1928 году артист погиб от несчастного случая на охоте... Одна из официальных версий гласит, что якобы «собака прыгнула за куском заячьей шерсти и случайно ударила лапой по курку ружья дрессировщика». Так раздался роковой выстрел. Однако



А.А. Дуров со своим питомцем.

исследователи задаются резонным вопросом: как человек, настолько любящий животных, мог на них охотиться?! Скорее всего, знакомые — недруги специально заманили его на прогулку в лес, а потом убили выстрелом в упор. У самого-то Дурова ружья не было! Так погиб великий артист. Вопиющий факт, но никаких следственных мероприятий по этому поводу произведено не было...

Но что же стало с зооцирком артиста? Его в полном смысле этого слова спас наш земляк, основатель трудовой детской школы Ростова Владимир Вильгельмович Кегель. Именно благодаря Кегелю зооцирк Дурова положил начало зоопарку в Ростове-на-Дону. А вот аттракцион с выдрессированными животными Союзгосцирк поручил племяннику Анатолия Дурова — Владимиру Григорьевичу Дурову-Шевченко, который впоследствии стал народным артистом СССР.

Как пояснила Татьяна Козубенко, сегодня в уникальном музее А. Дурова, расположенном в миниатюрном памятнике архитектуры по адресу: пер. А. Глушко, 44, хранится около двух тысяч подлинных документов артиста. Здесь можно познакомиться с его письмами, контрактами, картами гастролей, уникальными фрагментами документального фильма 20-х годов прошлого века с выступлением великого дрессировщика.

Отдельная история связана с его племянницей Терезой Дуровой, которая была бесконечно привязана к нашему городу. Но об этом мы расскажем в следующих номерах.

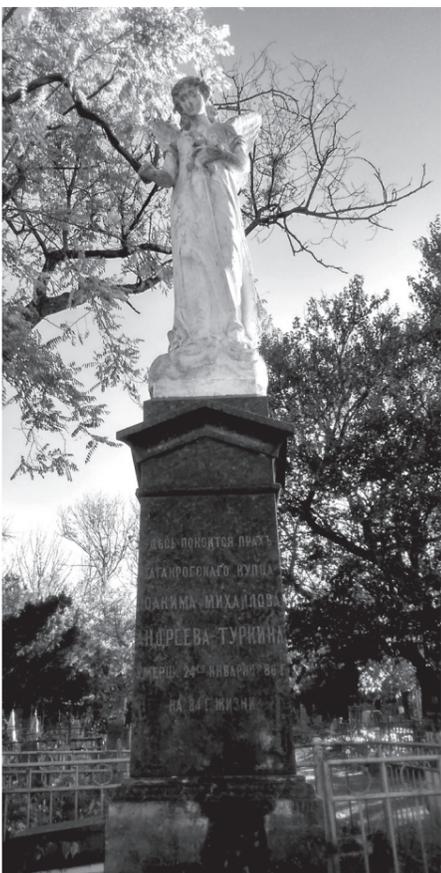
А пока подведем черту: Таганрогу была уготована особая миссия — стать свидетелем последних лет жизни знаменитого дрессировщика. И это были два года триумфа и рокового финала...

Екатерина Вовк

► История

Зов предков

Дерево черпает силы от корней, а человек — от предков. Сегодня мы вновь отправимся на экскурсию по старому кладбищу... Кстати, в свое время родилась идея создания целого туристического маршрута по таганрогскому некрополю, и хотелось бы верить, что появление мемориальных табличек у целого ряда выдающихся памятников — это только начало большой работы по воссозданию таганрогского некрополя.



Каждый раз направляясь к Всехсвятскому храму, я останавливаюсь у белоснежного памятника ангелоподобной деве. В нем столько изящества и утонченности, что захватывает дух. Это плач и скорбь по женскому роду знаменитой семьи Комнено-Варвацы. Мария Варвацы скончалась в 1893 году, а Надежда пережила ее лишь на 5 лет...

Знаменитый их предок Иван Комнено-Варвацы был отважным мореплавателем, участником морских сражений в первой турецкой войне. Это благородное семейство в свое время пожертвовало более трех с половиной миллионов рублей на строительство храмов, каналов и мостов не только в Таганроге, но и по всей России. Варвацы основал греческий монастырь, его именем когда-то назывался ныне Лермонтовский переулок.

В роду Варвацы не было сыновей. Мария сочеталась браком с представителем знатного дворянского рода Николаем Комнено. Отсюда и происхождение двойной фамилии: Комнено-Варвацы.

Эпитафия на памятнике Марии трогает до глубины души: «Я емь воскресение и жизнь. Верующий в меня если и умрет, то оживет, и всяк живущий верующий в меня не умрет вовек».

Неподалеку от захоронений Комнено-Варвацы расположен памятник еще одному известнейшему нашему земляку. Он тоже увенчан скульптурой ангела — в память об Иоакиме Михайловиче Андрееве-Туркине (скончался в 1886 году). Черное гранитное надгробие и белоснежный ангел — символы смерти и вечной жизни... Иоаким Михайлович был известным общественным деятелем, а его внук Михаил Михайлович Андреев-Туркин (скончался в 1937 году) занимался благотворительностью и краеведением. Именно он, не полагаясь на городские власти, приобрел родовый дом А.П. Чехова и стал первым директором открывшегося там музея. Этот выдающийся человек возглавил в свое время Общество призрения неимущих и помощи нуждающихся. Свыше 1500 книг принесла в дар Чеховской библиотеке семья Андреевых-Туркиных. И не ради общественной огласки, а по зову души и искренней любви к родному городу...

Екатерина Вовк

Продолжение в
следующих номерах.



Болезнь – не приговор

Рассеянный склероз... Эта страшная болезнь с каждым годом поражает все больше россиян. Самое страшное, что «атакует» она внезапно, по сути лишая работоспособности, привычного образа жизни, словом, в полном и переносном смысле «выбивает почву из-под ног». 200 таганрожцев в настоящий момент страдают подобным заболеванием. Но это только официальные данные... Как же вовремя распознать симптомы болезни и бороться с ней? С этими вопросами мы обратились к председателю таганрогского отделения региональной общественной организации инвалидов «Возрождение» Алле Сугоняевой.

– Алла Владимировна, у вашей организации достаточно жизнеутверждающее название. Так есть у больных с рассеянным склерозом надежда на возрождение?

– Конечно. Главное – верить в себя и следовать рекомендациям врачей, психологов, нашим советам.

– Рассеянный склероз называется загадочным заболеванием...

– Достаточно часто его путают со старческим склерозом. Но это – глубокое заблуждение. На самом деле рассеянный склероз – это серьезное аутоиммунное заболевание, когда организм воспринимает иммунитет как врага и начинает его атаковать. В результате разрушаются нервные клетки, и те самые важные сигналы, которые мозг посылает в организм, не доходят до места назначения.

– Каковы симптомы болезни? Как выявить ее в ранней стадии?

– Первые тревожные сигналы порой схожи, к примеру, с остеохондрозом. Внезапно немеет нога и не отпускает в течение длительного времени. Или резко падает зрение, причем не обязательно на оба глаза... Проблема в том, что признаки могут быть у всех разные, поэтому самое главное – вовремя показаться терапевту. Важно описать свое состояние, и тогда врач даст направление на диагностику. Сейчас ранние признаки рассеянного склероза распознаются довольно успешно, так

как появилась магнитно-резонансная томография, с помощью которой проводится диагностика.

– Кто более всего подвержен рассеянному склерозу? Страдают ли им дети, пожилые люди?

– К сожалению, в последнее время четко определить группу риска сложно. Если раньше, к примеру, рассеянный склероз был болезнью молодых людей в возрасте от 25 до 40 лет и в основном им страдали женщины, то сейчас он проявляется даже у подростков от 10 до 13 лет. Страдают им и пенсионеры после 55 лет.

– Как же можно избежать заболевания? Каковы меры профилактики?

– К сожалению, предотвратить рассеянный склероз невозможно, так как до сих пор не ясно, как излечить его окончательно. Все зависит от иммунной системы человека и стрессоустойчивости, что передается по наследству. И чем стрессоустойчивей были родители, тем меньше риск заболеть. А меры профилактики, как говорится, «стары, как мир» – здоровый образ жизни. Коварство болезни в том, что она очень быстро может привести человека к тяжелой инвалидизации, а за этим может последовать потеря работы, проблемы с деторождением, распад семьи. Не говоря уже о том, что родственники больного будут испытывать постоянные стрессы...

– Так излечима ли болезнь? И если нет, то как жить с таким диагнозом?

– К сожалению, большинство медиков склонно утверждать, что рассеянный склероз неизлечим. Но его развитие можно тормозить, отодвигая тем самым, причем на очень длительный срок, инвалидизацию. Сейчас довольно успешно применяются различные лекарственные препараты.

– Предполагаю, что это достаточно дорогостоящие медикаменты. Возможно ли их получать бесплатно?

– Да, после диагностирования заболевания пациента вносят в реестры нуждающихся в этом ле-



Представители таганрогского отделения общественной организации инвалидов «Возрождение».

чении. Препараты действительно очень дорогие, и поэтому оплачиваются государством. Для этого создана специальная программа высокотратных препаратов, которая называется «7 нозологий». Пациенты, четко принимающие лекарства, продолжают жить, учиться, создают семьи и даже рожают детей... Да, при рассеянном склерозе это возможно, и риск передать ребенку заболевание по наследству составляет не более 5 процентов.

– Алла Владимировна, вы представляете таганрогское отделение региональной общественной организации инвалидов «Возрождение». Сколько лет она существует? Какую реальную помощь может оказать страдающим рассеянным склерозом людям?

– «Возрождение» образовано в 2002 году, а конкретно в Таганроге мы работаем вот уже 10 лет. Причем приходим на помощь не только таганрожцам, но и жителям других населенных пунктов области. Многие люди нуждаются в правовой помощи, на что мы обращаем особое внимание. Любого пациент, позвонивший нам по телефону или написавший письмо по электронной почте, обязательно получит ответы на все вопросы. Самые распространенные, как правило, это как попасть в реестр получающих бесплатные медпрепараты, зачем нужен полис ОМС, можно ли отказать от соцпакета и получать при этом дорогостоящее лекарство, почему врач не выписывает рецепт на бесплатный препарат и так далее. В целях просвещения больных рассеянным склерозом мы активно сотрудничаем с рядом печатных изданий. К примеру, в «Газете Дона» есть даже специальная рубрика, где я даю ответы на вопросы, касающиеся прав пациентов. Причем не только больных рассеянным склерозом.

– Но не менее важна и моральная, психологическая поддержка...

– Да, очень часто люди замыкаются в себе или же, наоборот, стремятся выговориться, пожаловаться... В нашей организации работает психолог. Теплые отношения нас связывают со священником прихода Серафима Саровского, который всегда готов

прийти на помощь. Мы регулярно проводим «Школы здоровья», причем не только в Таганроге, но и в Сальске, Азове, Ростове. Обычно мы привлекаем врачей, сотрудников Пенсионного фонда, Управления социальной защиты населения. К примеру, последняя «Школа здоровья» прошла с участием замечательного доктора, заместителя главного врача по лечебной работе поликлиники №1 В. Родина, психолога Н. Кудрявцевой, заместителя руководителя городского Центра занятости населения И. Шапкиной...

– Кстати, о трудоустройстве. Может ли человек с диагнозом «рассеянный склероз» найти для себя посильную работу? Есть ли в стране специальные реабилитационные центры?

– Инвалидность в данном случае присваивается на общих основаниях, то есть по мере разрушения организма и потери возможности к самообслуживанию. Но люди могут и хотят работать, и в этом им готов оказать помощь именно Центр занятости. А реабилитационные центры, безусловно, существуют, но их катастрофически не хватает, поскольку численность больных в стране неуклонно растет.

– Есть ли у рассеянного склероза так называемые географические предпочтения?

– Нам повезло в том, что мы живем на юге. А это значит, что витамин Д, который играет большую роль в иммунной системе человека, нам достается чаще, чем тем, кто живет в северных районах. Там людей, страдающих этой болезнью, гораздо больше.

– Алла Владимировна, как вас найти, чтобы проконсультироваться или стать членом вашей организации?

– Я всегда с радостью общаюсь со всеми, кто ко мне обращается. Достаточно позвонить по мобильному телефону 8-918-569-84-60 или написать письмо по электронному адресу dohnova1@mail.ru. Смело звоните, давайте будем плодотворно общаться!

Интервью взяла
Екатерина Вовк

	Медтехника	
Сервисный центр		
ПРОДАЖА	ЛЮБЫХ ВИДОВ ОРТОПЕДИЧЕСКИХ ИЗДЕЛИЙ И МЕДИЦИНСКИХ АППАРАТОВ	
РЕМОНТ	ГАРАНТИЙНЫЙ И ПОСЛЕГАРАНТИЙНЫЙ	
АДРЕС: г. ТАГАНРОГ		
пер. Гоголевский, 24		ул. Дзержинского, 191
РЕЖИМ РАБОТЫ СЕРВИСНОГО ЦЕНТРА		
пн. - пт. с 9-00 до 16-00		пн. - чт. с 15-30 до 18-00
выходной: сб. - вс.		выходной: пт., сб., вс.
РЕЖИМ РАБОТЫ МАГАЗИНА		
пн с 9-00 до 15-00 вт.-вс. с 9-00 до 17-00		пн.-вс. с 9-00 до 19-00
без выходных		
тел. 8 (8634) 38-32-24		тел. 8 (989) 507-20-97
40 ЛЕТ НА РЫНКЕ УСЛУГ		

Спросите у доктора

В январе месяце главный врач городской поликлиники №2 Ю.Б. Иванов провел встречу, на которой присутствовали врач-психотерапевт В.Н. Бородулин и главный редактор газеты «Таганрогский пенсионер» А.Г. Плешаков. В нашей газете неоднократно публиковалась информация, предоставленная городской поликлиникой №2, и теперь мы решили создать постоянную рубрику «Спросите у доктора».

Наступает в жизни период, когда состояние здоровья человека выходит на первый план. У каждого человека этот этап наступает в разное время. Но очевидно, что чем раньше позаботиться о здоровье, тем лучше оно сохранится.

Более двух лет газета «Таганрогский пенсионер» доставляется пенсионерам города работниками ООО «РЭДИ». Каждый раз доставляющие пенсию и газету инспекторы непосредственно общаются с пенсионерами, большинство из которых делится с ними своими проблемами. Особенно актуальными для многих пенсионеров яв-

ляются вопросы их самочувствия, настроения, отношений с близкими. Безусловно, их интересует и сохранение здоровья. Вот и родилась идея на страницах газеты проводить диалог с читателями по тем медицинским вопросам, которые наиболее часто встречаются, по которым хотелось бы получить профессиональную консультацию.

Пишите в редакцию газеты, и мы постараемся помочь вам осветить на страницах «Таганрогского пенсионера» наиболее часто задаваемые вопросы либо ответить индивидуально. Свои письма в редакцию вы можете отправ-

лять по почте, передавать через инспекторов предприятия по доставке пенсий «РЭДИ» или писать на электронную почту редакции: tpgazeta@yandex.ru. Думаем, что такое сотрудничество медицинских учреждений и газеты даст свои положительные результаты.

Надеемся на заинтересованное участие и других медицинских учреждений и управления здравоохранения Таганрога.

Ю.Б. Иванов, В.Н. Бородулин,
редакция газеты
«Таганрогский пенсионер»



► Профилактика

Здоровье суставов: профилактика и лечение

Когда каждое движение отзывается болью в суставах, трудно сохранять позитивный настрой и получать удовольствие от жизни. Традиционное лечение большинства заболеваний суставов базируется на приеме противовоспалительных препаратов, замедляющих прогрессирование болезни и уменьшающих неприятные ощущения. Нередко, ввиду побочного воздействия препаратов на почки и желудок, их прием откладывается до тех пор, когда лечение уже не существенно меняет течение болезни.

Современные медицинские технологии и терапевтические приборы станут надежными помощниками и на стадии лечения, и на стадии профилактики. Без привыкания и побочных эффектов вы сможете вернуть прежнюю подвижность суставов, улучшить в них кровообращение, избавиться от боли. Активировать естественные восстановительные процессы организма вам помогут ортезы, бандаж и различные приборы для магнитотерапии. Несмотря на позитивную практику такого рода лечения, все же рекомендуем предварительно проконсультироваться с лечащим врачом.

Бандажи и ортезы

При нарушении работы связочного аппарата подвижность сустава ограничивается. Неосторожные движения вызывают боль и затрудняют выздоровление. Для восстановления нормальной подвижности сустава и обеспечения условий заживления поврежденных мягких тканей и последствий пластики связок используются бандажи и ортезы. Эти товары относятся к группе ортопедических и представлены в ассортименте сети магазинов «Медтехника» и ортопедических салонов «Ортомед» в соответствующих отделах.

Бандаж представляет собой трикотажное изделие, которое плотно облегает сустав, повышая его стабильность. Ортез – более сложная конструкция с использованием металла, пластика и ткани. Ортезы рекомендованы при более серьезных нарушениях, они обеспечивают надежную фиксацию сустава в нужной плоскости, не лишая его полной подвижности, но оберегая от нежелательных движений. Разгрузка и согревание замедляют процессы деформации и сокращают сроки восстановления.

Магнитотерапия

Аппараты магнитотерапии и магнитные аппликаторы для лечения суставов успешно используются уже давно. Лечебный эффект аппаратов основан на воздействии неоднородного магнитного поля на больные клетки; улучшается кровообращение, ускоряется заживление поврежденных тканей за счет активации ферментных систем. Болевые ощущения и симптомы воспаления суставов значительно уменьшаются. Использовать аппараты магнитотерапии особенно рекомендуется пожилым людям с хроническими заболеваниями опорно-двигательного аппарата, включая артрит, артроз и остеохондроз.

Магнитные аппликаторы воздействуют постоянным магнитным полем на биологически активные зоны тела, улучшая функции вегетативной нервной системы, оказывая при этом обезболивающее действие. Использование аппликаторов обосновано для лечения воспалительных процессов и устранения болевого синдрома в области локтевых, запястных, коленных и голеностопных суставов.

Широкий выбор медицинских аппаратов и ортопедических изделий всегда в продаже в магазинах «ОртоМед».



МЫ ОТКРЫЛИСЬ!

ОртоМед
С заботой о здоровье

наш ассортимент:

ТОНОМЕТРЫ
ИНГАЛЯТОРЫ
БАНДАЖИ
КОСТЫЛИ, ХОДУНКИ
ИНВАЛИДНЫЕ КРЕСЛА
КОРРЕКТОРЫ ОСАНКИ
ОРТОПЕДИЧЕСКИЕ СТЕЛКИ
ОРТОПЕДИЧЕСКИЕ ПОДУШКИ
АНТИВАРИКОЗНЫЙ ТРИКОТАЖ

наши адреса:

ул. Чехова, 335, т. 43-14-21
ул. Москатова, 17, т. 67-09-27
ул. Александровская, 98-А, т. 34-34-04
ул. Александровская, 73, т. 39-22-89
ул. Кузнечная, 142/4, т. 47-74-34
пл. Мира, 7, ТРЦ Мармелад, т. 47-71-00
пер. 7-й Новый, 98А, т. 47-78-74



Медтехника

пер. 7-й Новый, 98А,
тел. 47-78-74

► Объявления

Таганрогская городская общественная диабетическая организация инвалидов и родителей детей-инвалидов «Диабет» информирует

17 февраля в 15 часов в Центральной городской публичной библиотеке им. А.П. Чехова (ул. Греческая, 105) состоится занятие клуба «Диабет» на тему «Физкультура как средство лечения диабета».

17 марта – тема «Жизнь прекрасна. Укрощаем нервную систему».

21 апреля – тема «Слабое место – почки. Как поддержать почки в здоровом состоянии».

Адрес организации «Диабет»: ул. Фрунзе, 59.

График работы: понедельник, среда, четверг с 15 до 17 часов.

Телефоны для справок: **69-20-24** и **8 (950) 845-45-15**.

► Живопись

Приглашаем на выставку

Культурная жизнь Таганрога в феврале будет отмечена долгожданным событием. 20 февраля в 15 часов в художественном музее откроется выставка памяти талантливой столичной художницы Наталии Каревой, о непростой судьбе которой мы рассказывали на страницах нашей газеты в №8 в августе 2016 года (статья «Колючки» и тернии Наталии Каревой»).



Благодаря энтузиазму ее сестры, журналистки Галины Воробьевой (Мыльниковой) и поддержке Московского союза художников, а также руководства Таганрогского художественного музея в лице Тамары Пугач сложилась замечательная экспозиция. Всего будет представлено 12 графических и живописных работ, которые наш музей получил в свое время в дар от родственников художницы. Дополнят выставку полотна, которые привезет в Таганрог сестра и коллега Наталии Каревой – художник-график, член Московского и Российского союзов художников Татьяна Кузнецова.

Организаторы выставки приглашают на открытие преподавателей бывшего ИЗО-кружка при Доме пионеров, учителей и одноклассников Наталии по Мариинской гимназии (она обучалась там в конце 1950-х – начале 1960-х годов), а также сокурсников по Ростовскому художественному училищу им. М.Б. Грекова.

В рамках презентации выставки состоится дискуссия на тему «Художник и власть: союзники или оппозиционеры?». Организаторы будут рады видеть художников, представителей творческой интеллигенции и всех неравнодушных таганрожцев.

Экспозиция будет работать в течение девяти дней. Газета «Таганрогский пенсионер» выступает в роли информационного спонсора этой культурно-просветительской акции.

КИСЛОРОД ОРТОПЕДИЧЕСКИЙ САЛОН

ШИРОКИЙ ВЫБОР ПО НИЗКИМ ЦЕНАМ!

- АППАРАТЫ МАГНИТОТЕРАПИИ
- МЕДИЦИНСКАЯ ТЕХНИКА
- ОРТОПЕДИЧЕСКИЕ ИЗДЕЛИЯ
- КОМПРЕССИОННЫЙ ТРИКОТАЖ
- СТЕЛЬКИ ОРТОПЕДИЧЕСКИЕ
- ТОВАРЫ ДЛЯ КРАСОТЫ И ЗДОРОВЬЯ И МНОГОЕ ДРУГОЕ

Ждем Вас по адресу:

ТК «Лента», ул. 2-я Советская, 74-А, тел. 477-130

ул. Москатова, 31 (рынок

«Березка», напротив Семейного «Магнита»); тел. 341-035

Реклама.

► Театр

Драматический театр им. А.П. Чехова Репертуар на февраль

3 (пятница)	К. Манье	«ОСКАР» комедия в двух действиях	18:00
4 (суббота)	Х. Бергер	«ПЕРЕБОР» комедия в двух действиях	17:00
5 (воскресенье)	Д. Урбан	«ВСЕ МЫШИ ЛЮБЯТ СЫР» сказка для детей	11:00
5 (воскресенье)	М. Камолетти	«ОХ, УЖ ЭТА АННА!» комедия в двух действиях	17:00
9 (четверг)	Б. Шоу	«ПИГМАЛИОН» комедия в двух действиях	18:00
10 (пятница)	Р. Хоудон	«ШИКАРНАЯ СВАДЬБА» комедия в двух действиях	18:00
11 (суббота)	У. Шекспир	«СОН В ЛЕТНЮЮ НОЧЬ» комедия	17:00
12 (воскресенье)	С. Козлов	«СВИСТАТЬ ВСЕХ НАВЕРХ!» сказка для детей	11:00
12 (воскресенье)	Ф. Вебер	«УЖИН С ПРИДУРКОМ» комедия в двух действиях	17:00
16 (четверг)		«ДУШЕЧКА» театральное сочинение по рассказу А.П. Чехова	18:00
18 (суббота)		«ПРОЩАЛЬНАЯ ГАСТРОЛЬ КНЯЗЯ К.» театральная фантазия в двух действиях по повести Ф.М. Достоевского «Дядюшкин сон»	17:00
19 (воскресенье)	И. Карнаухова, Л. Браусевич	«АЛЕНЬКИЙ ЦВЕТОЧЕК» сказка для детей	11:00
19 (воскресенье)	Х. Бергер	«ПЕРЕБОР» комедия в двух действиях	17:00
23 (четверг)	У. Шекспир	«СОН В ЛЕТНЮЮ НОЧЬ» комедия	17:00
24 (пятница)	Б. Нушич	«ДОКТОР ФИЛОСОФИИ» комедия в двух действиях	17:00
25 (суббота)	М. Камолетти	«ГАРНИР ПО-ФРАНЦУЗСКИ» комедия в двух действиях	17:00
26 (воскресенье)	Р. Сеф, Т. Карелина	«ДВЕ БАБЫ ЯГИ» сказка для детей	11:00
26 (воскресенье)	Р. Куни	«ЧИСТО СЕМЕЙНОЕ ДЕЛО» комедия в двух действиях	17:00

Справки и заказ билетов по телефонам: +7 (8634) 383-493, 383-573.

► Программа мероприятий

Центральная городская публичная библиотека им. А.П. Чехова

Телефоны для справок: 38-31-96, 39-10-66, 340-321.

Концертно-выставочный зал: ул. Петровская, 96.

Малый выставочный зал: ул. Петровская, 96.

Конференц-зал: ул. Греческая, 105.

С 5 по 29 февраля. Концертно-выставочный зал

Совместная выставка фоторабот Александра Захарова и декоративно-прикладного и технического творчества учащихся станций юного техника г. Таганрога «Юные техники Таганрога». Открытие выставки 5 февраля в 16 часов. **Вход на открытие свободный.**

7 февраля в 15 часов. Конференц-зал

Киноклуб библиотеки приглашает на встречу из цикла «Сюжеты давних кинолент»: к 90-летию выхода в свет повести Григория Белых и Л. Пантелеева (Алексей Еремеев) «Республика ШКИД» – просмотр и обсуждение художественного фильма «Республика ШКИД» (1966 г.). **Вход свободный.**

8 февраля в 14 часов. Конференц-зал

Ко дню памяти А.С. Пушкина – литературный спектакль по произведениям поэта «Дубровский» и «Барышня-крестьянка» театральной студии ЦЭС «Рафинад». **Вход свободный.**

9 февраля в 18 часов. Концертно-выставочный зал

Концерт учащихся классов преподавателей Ульяны Карды (детская музыкальная школа имени П.И. Чайковского) и Галины Герт (Таганрогская школа искусств). **Вход свободный.**

11 февраля в 13 часов. Конференц-зал

Проект «Счастливое детство» приглашает на встречу «Воспитание мужчины, воспитание женщины. Взаимоотношения между мальчиками и девочками. Как и когда говорить о сексе с детьми». В программе вебинар, мастер-класс «Объединяющие игры», родительский семинар в кругах. **Вход свободный.**

12 февраля в 15 часов. Концертно-выставочный зал

Клуб исторического танца и библиотека имени А.П. Чехова приглашают на День святого Валентина. **Вход свободный.**

16 февраля в 14 часов. Концертно-выставочный зал

Литературный вечер по произведениям писателя и поэта Даниила Хармса «Шесть детских книг и очень хороших». **Вход свободный.**

16 февраля в 17.30. Концертно-выставочный зал

Клуб «Музыкант-педагог» приглашает на концерт памяти погибших артистов Академического ансамбля песни и пляски Российской Армии имени А.В. Александрова. **Вход свободный.**

17 февраля в 15 часов. Конференц-зал

Заседание диабет-клуба: лекция «Физкультура как средство лечения диабета».

21 февраля в 15 часов. Конференц-зал

Киноклуб библиотеки «Сюжеты давних кинолент» открывает ретроспективу фильмов, поставленных по произведениям нашего земляка, писателя Вацлава Михальского: показ и обсуждение художественного фильма «Баллада о старом оружии» (1986 г.), созданного по одноименному роману автора. **Вход свободный.**

Мнение авторов публикаций не обязательно отражает точку зрения редакции. Редакция не имеет возможности печатать все письма читателей. Перепечатка материалов возможна только по согласованию с редакцией. Редакция не несет ответственности за содержание рекламных материалов.

Газета отпечатана в ЗАО «Технический центр «Крестьянин», Ростовская обл., с. Чалтырь, Промзона, 1, 2В. Время подписания в печать по графику 14.00 01.02.2017 г. Фактическое 14.00. Заказ № 199. Тираж 44 000 экз.

БЕСПЛАТНО для пенсионеров, получающих пенсию через доставочное предприятие ООО «РЭДИ». Рекомендованная цена в розницу **15 рублей**.

Таганрогский ПЕНСИОНЕР

Учредитель – ООО «Южный сервис».

Издатель – ООО «Южный сервис».

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Ростовской области ПИ №ТУ61-01048 от 16.07.2014 г.

Главный редактор Андрей Плешаков

Адрес редакции: 347922, г. Таганрог, пер. Некрасовский, 9

Для писем: 347922, г. Таганрог, пер. Некрасовский, 9, газета «Таганрогский пенсионер».

Тел./факс: (8634) 310-819.

Адрес электронной почты: tpgazeta@yandex.ru

Отдел рекламы и объявлений: тел. (8634) 315-452

Сайт: www.tpgazeta.ru